

ДОГОВОР № 2015/02

(возмездного оказания услуг с юридическим лицом)

г.Кропоткин

« 26 » февраля 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Кропоткинтеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице генерального директора Фадева А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Аудит-экспертиза», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Чекова Игоря Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (в дальнейшем – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по заданию Заказчика (Приложение № 1 к настоящему Договору) оказать следующие услуги: *Разработка декларации пожарной безопасности*, далее именуемые «Услуги», а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги Исполнителя в сроки и в порядке, установленные настоящим Договором.

1.2. Срок оказания Услуг устанавливается с 26 февраля 2015 года по 30 марта 2015 года.

1.3. Результат оказанных Услуг передается Заказчику по Акту об оказании услуг, в порядке, установленном настоящим Договором, в 3 экземплярах: 2 на бумажном носителе, 1 в электронном виде формата pdf, на CD-R носителе. *Комплекс исключительных имущественных прав на результаты оказанных Услуг принадлежит Заказчику.*

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечить выполнение обязательств по настоящему Договору надлежащим образом и в срок, установленный настоящим Договором.

2.1.2. Оказать Услуги лично, если иное не будет дополнительно согласовано Сторонами.

При привлечении для исполнения своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц (соисполнителей и консультантов), после получения согласия Заказчика в письменном виде, Исполнитель вправе передать третьему лицу сведения и документацию, полученные от Заказчика, только в объеме, необходимом для исполнения третьим лицом своих обязательств.

При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными к исполнению настоящего Договора третьими лицами, в том числе в отношении соблюдения условий конфиденциальности, согласованных настоящим Договором.

2.1.3. Заботиться о сохранности передаваемого Заказчиком для использования в целях исполнения обязательств по настоящему Договору оборудования, имущества, а также документации Заказчика.

В случае утраты, хищения или порчи имущества, а также документации Заказчика немедленно ставить в известность Заказчика.

2.1.4. Не разглашать и не использовать никаким образом без письменного разрешения Заказчика информацию, предоставленную Заказчиком или ставшую ему известной в связи с оказанием Услуг по настоящему Договору.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Своевременно предоставлять Исполнителю оборудование, имущество, документацию, а также любую информацию, необходимую Исполнителю для надлежащего выполнения предусмотренных настоящим Договором обязательств.

2.2.2. Принимать и оплачивать Услуги Исполнителя согласно подписанному Сторонами Акту об оказании услуг в порядке, определенном настоящим Договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Контролировать соблюдение сроков оказания Услуг и их соответствие заданиям Заказчика, не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Исполнителя.

2.3.2. В одностороннем порядке изменять задания, если эти изменения не выходят за пределы содержания и объёма оказываемых Исполнителем Услуг по настоящему Договору.

2.3.3. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора с даты получения Исполнителем соответствующего уведомления об отказе, если иная дата не указана в данном уведомлении при условии компенсации Исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением своих обязательств по настоящему Договору, подтвержденных документально.

3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ПРИЁМКА ИХ ЗАКАЗЧИКОМ.

3.1. Услуги по настоящему Договору оказываются в сроки, установленные подпунктом 1.2 настоящего Договора.

3.2. Для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Заказчик предоставляет Исполнителю: исходные данные.

3.3. По окончании исполнения обязательств, Исполнитель направляет Заказчику в 3 (Трех) дневный срок в двух экземплярах Акт об оказании услуг, а также счёт и счёт-фактуру.

3.4. Заказчик подписывает Акт об оказании услуг или представляет мотивированный отказ в его подписании не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения от Исполнителя. Все доработки по мотивированному отказу производятся Исполнителем за свой счёт, если они не выходят за пределы содержания и объёма обязательств Исполнителя по настоящему Договору.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

4.1. Общая стоимость оказываемых Услуг составляет: 219700 рублей (двести девятнадцать тысяч семьсот рублей), без НДС.

4.2. В цену Договора включены все расходы и издержки Исполнителя, связанные с выполнением им принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком на основании подписанного сторонами Акта об оказании услуг и представленных Исполнителем счёта и счёта-фактуры путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в следующие сроки и порядке: в течение 20-ти (двадцати) дней с даты подписания Акта об оказании услуг и передачи результата оказания услуг.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. В случае порчи имущества или оборудования Заказчика или утери документации Заказчика по неосторожности или по причине виновных действий и бездействия Исполнителя последний обязан возместить возникшие в связи с такой утерей или порчей убытки в полном объёме.

5.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении принятых на себя

обязательств по настоящему Договору Исполнитель обязан возместить Заказчику все возникшие в связи с этим убытки.

5.3. За нарушение сроков оказания Услуг, указанных в подпункте 1.2 настоящего Договора и в Графике оказания услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору), Заказчик вправе начислить пени из расчёта 0,1% (Ноль целых одну десятую процента) от цены настоящего Договора за каждый день просрочки. При просрочке свыше 30-ти (Тридцати) календарных дней Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, направив Исполнителю соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем такого уведомления.

5.4. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения лежащих на нём обязательств по настоящему Договору и/или устранения нарушений.

5.5. Во всех иных случаях при неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. ФОРС-МАЖОР.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

6.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются такие обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон, а именно: стихийные бедствия, запретительные меры государства, война, военные действия, террористический акт и др. при условии, что эти обстоятельства оказывают непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если какое-либо из форс-мажорных обстоятельств непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по настоящему Договору, период их выполнения будет продлён на срок действия форс-мажорных обстоятельств.

6.4. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в 3-х (Трёх) дневный срок письменно информировать другую Сторону о начале и предполагаемом окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, которые препятствуют выполнению настоящего Договора.

6.5. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентным уполномоченным органом (организацией) Российской Федерации. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Краснодара.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

8.1. В случае если выполнение условий настоящего Договора потребует передачи информации, составляющей коммерческую тайну и иной конфиденциальной информации одной из Сторон другой Стороне, между Сторонами

должно быть заключено Соглашение о конфиденциальности.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Если отдельные положения настоящего Договора окажутся недействительными или потеряют свою силу, то все остальные положения продолжают действовать.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, которые подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.4. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменной форме в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты их изменения. Все действия, совершённые Сторонами по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменении, считаются совершёнными надлежащим образом и засчитываются в счёт исполнения соответствующих обязательств.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормами законодательства Российской Федерации, регламентирующими взаимоотношения Сторон по правовым отношениям данного вида.

9.6. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.

9.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.8. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:
Приложение № 1 – «Задание»;

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

«Заказчик»

ООО «Кропоткинтеплоэнерго»

352380, Краснодарский край, г. Кропоткин,
ул. Заводская, 1-а; тел./факс: (86138) 6-20-17;
ИНН: 2364002343; КПП: 236401001; ОГРН
1092364001311

Банк: Краснодарский филиал АБ «Россия», г.
Краснодар;

БИК 040349788

р/с 40702810600270000004

к/с 30101810003490000788

Генеральный директор

/Фадеев А.А./

М.П.



«Исполнитель»

ООО «Аудит-экспертиза»

352380, Краснодарский край, г. Кропоткин,
ул. Красная, 229 ; тел./факс: (86138) 747-05;
ИНН: 2364001928; КПП: 236401001; ОГРН
1092364000750

Банк: «Первомайский» ЗАО), г. Краснодар;

БИК 040349715

р/с 407028106002700000042

к/с 30101810000000000715

Директор

/Чеков И.В./

М.П.



Приложение №1

к договору №2015/02 от «26» февраля 2015 г.

Техническое задание на разработку декларации пожарной безопасности

1. Общие положения.

1.1. Цель декларирования пожарной безопасности - форма оценки соответствия в результате реализации которой подготавливается декларация пожарной безопасности - документ, содержащий информацию о мерах пожарной безопасности, направленных на обеспечение на объекте защиты нормативного значения пожарного риска. Это форма подтверждения соответствия объекта защиты требованиям законодательства в сфере пожарной безопасности. Декларация пожарной безопасности введена для повышения уровня ответственности собственника в целях обеспечения пожарной безопасности на своем объекте, чтобы он мог правильно выбрать способ его защиты от пожара, обеспечить безопасность людей.

1.2. Декларация пожарной безопасности составляется в отношении объектов защиты (зданий, сооружений) относящихся к опасным производственным объектам.

2. Основание для проведения услуги.

2.1. Требования положений статей 6, 64 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 2 июля 2013 года).

2.2. Постановление Правительства РФ от 31.03.2009 г. № 272 «О порядке проведения расчётов по оценке пожарного риска».

2.3. Приказ МЧС России от 24.02.2009г. №91 «Об утверждении формы и порядка регистрации декларации пожарной безопасности» с изменениями от 26 марта 2010 года №135.

3. Заказчик.

ООО «Кропоткинтеплоэнерго», 352380 Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Заводская 1 а.

4. Цель оказания услуг, существующее положение.

4.1. Цель оказания услуг: - разработка декларации пожарной безопасности;
- расчет пожарного риска объекта защиты

5. Требования к оказанию услуг.

5.1. Анализ представленных документов в отношении объекта защиты, на предмет их соответствия требованиям и нормам пожарной безопасности.

5.2. Анализ пожарной опасности на объекте защиты, в том числе: применяемые объемно-планировочные решения, состав систем пожарной защиты, возможная динамика развития пожара.

5.3. Анализ наличия и надежность систем обеспечения пожарной безопасности.

5.4. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц.

5.5.Проведение расчетов по оценке пожарного риска объекта защиты.

5.6.Анализ пожарной опасности технологической среды и параметров технологических процессов, возможных причин пожара на объекте.

5.7.Определение частоты реализации пожароопасных ситуаций на объекте.

5.8.Теоретические предпосылки развития пожара.

5.9.Разработка перечня требований федеральных законов о технических регламентах и нормативных документов по пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты.

5.10.Разработка Декларации пожарной безопасности;

5.11.Разработка мероприятий по приведению системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты, в соответствии требованиям 123-ФЗ, в том числе компенсационных мероприятий, учитывающих технические особенности объекта защиты, позволяющих достигнуть допустимых значений пожарного риска (в случае необходимости).

5.12.Согласование и регистрация в территориальном органе МЧС разработанной Декларации пожарной безопасности.

6. Перечень объектов ООО «Кропоткинтеплоэнерго», подлежащих декларированию.

№ п.п.	Назначение здания	Наименование	Объем здания, м3	Размеры (длина, ширина, высота)	Материал из которого построено здание
1	котельная	Советская 28	497,5	35*8*7,3	кирпич
2	котельная	Красноармейская 303	584,8	19,3*6*5,1	кирпич
3	котельная	Седина36	2499	35*14*5,1	кирпич
4	котельная	Аэродромная 16	259,3	8,5*6,1*5,0	кирпич
5	котельная	Журавлиная 10	1632,5	36,4*9,75**4,6	кирпич
6	котельная	Базарная 14	938,7	24,65*6,8*5,6	кирпич
7	котельная	Красноармейская 187	278,8	9,44*6,42*4,6	кирпич
8	котельная	Пушкина 69	608,4	19,45*6,8*4,6	кирпич
9	котельная	Красная 72	642,6	14*9*5,1	кирпич
10	котельная	Вокзальная 76	1249,4	16*13,7*5,7	кирпич
11	котельная	Хмельницкого 73	1596	35*8*5,7	кирпич
12	котельная	Красноармейская 53	553,5	18,8*6,4*4,6	кирпич
13	котельная	Гагарина 218	1468	189,4м2	кирпич

7. Требования, предъявляемые к Исполнителю.

7.1.Организация-исполнитель по разработки и составлению Декларации пожарной безопасности должна отвечать следующим требованиям:

7.1.1. организация-исполнитель должна быть аккредитована Министерством РФ

по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий в качестве организации осуществляющей деятельность по направлению: Независимая оценка рисков в области обеспечения пожарной безопасности;

7.1.2. иметь в штате аттестованных в установленном порядке специалистов в области пожарной безопасности;

7.1.3. иметь методику, технические условия, а также другие нормативно-технические и методические документы, соблюдение требований которых обязательно при разработке Декларации;

7.1.4. опыт работы по разработке и составлению Деклараций пожарной безопасности, не менее 2-х лет;

7.1.5. общий опыт работы, срок существования организации не менее 3-х лет;

7.1.6. наличие учредительных документов (ОГРН, выписка ЕГРЮЛ, Устав, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и др. правоустанавливающие документы согласно законодательства РФ);

7.1.7. не нахождение в процессе ликвидации, реорганизации, банкротства на время исполнения договорных обязательств, на имущество не должен быть наложен арест;

7.1.8. наличие положительных отзывов по предоставлению услуг.

7.2. При оказании услуг организация-исполнитель должна:

7.2.1. соблюдать правила внутреннего трудового распорядка предприятия Заказчика, Правила технической эксплуатации, Правила охраны труда, правила промышленной безопасности, правила и регламенты противопожарной безопасности;

7.2.2. соблюдать отраслевые нормы и правила, законодательство Российской Федерации в области промышленной, экологической и пожарной безопасности.

8. Сроки оказания услуг.

8.1. Начало: не позднее 2 (двух) календарных дней с даты подписания Сторонами договора.

8.2. Окончание: не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора.

9. Форма представления результатов.

9.1. Декларация пожарной безопасности в 3-х (трех экземплярах) на бумажном носителе и в электронном виде в форматах DOC, PDF, оформленные в соответствии с положениями статей 6, 64 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», форма и правила заполнения декларации определены положениями Приказа МЧС России от 24.02.2009 № 91 «Об утверждении формы и порядка регистрации декларации пожарной безопасности», зарегистрированного в Минюсте России от 23.03.2009 № 13577

9.2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и допустимых значений пожарного риска.

Исполнитель:

Директор ООО «Аудит-экспертиза»

Заказчик:

Генеральный директор ООО «Кропоткинтеплоэнерго»


/Чеков И.В.


/Фадеев А.А.

